IMMOBILIEN KONTOR NORD

Zentral gelegene möblierte Doppelhaushälfte - verfügbar ab März 2026



Objekt: IKN-2215 | 18198 Stäbelow

Objekttyp	Doppelhaushälfte	Energieausweis	liegt zur Besichtigung vor
Wohnfläche	ca. 78 m²		
Anzahl Zimmer	2,5	Warmmiete	1.298,00 €
Anzahl Badezimmer	1	Kaution	1.298,00 €
Zustand	Gepflegt	Pauschalmiete	1.298,00 €
		Pauschalmiete pro	Monat

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Beschreibung

Die ca. 78 m² große Doppelhaushälfte liegt 11km von Rostock entfernt.
Damit ist eine schnelle Anbindung an Rostock garantiert und dennoch wohnt man in Stäbelow ruhig und naturnah.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen.
Untere Etage:
Im Flur mit der Garderobe geht eine Treppe nach oben ins Obergeschoss. Das Gäste-WC ist klassisch im EG angesiedelt.
Im Wohnzimmer befindet sich ein Einzelbett, eine dreiteilige Sitzgarnitur und eine Schrankwand mit SAT-TV. Vom Wohnzimmer gelangt man zum Garten mit einer Sitzecke und Grillmöglichkeit.
Die komplett ausgestattete Küche u.a. mit Backofen, Kühlschrank, großem Gefrierfach, Mikrowelle und Geschirrspüler sowie einer Essecke läd zu kulinarischen Kochvergnügen ein.
Eine Waschmaschine im HWR steht für die Bewohner zur Verfügung.

Obere Etage:
Das große Schlafzimmer besteht aus einem Futonbett (1,60 m breit), einem Polsterbett und einer großen Kleiderschrankwand.
Das tageslichtdurchflutete Bad hat eine Badewanne mit Duschmöglichkeit (ohne Duschabtrennung) und WC.

Die Doppelhaushälfte ist gemütlich und gepflegt ausgestattet. Die Wohnräume verfügen über Teppichfußboden.
WLAN, Strom, Wasser und Gas sind inklusive.
Eine Erstausstattung an Bettwäsche und Hand- und Badetüchern wären optional ebenfalls inklusive.

Diese Wohnung wird ausschließlich möbliert und zur befristeten Miete angeboten. Die Mietdauer ist zeitlich begrenzt und ideal für temporäre Aufenthalte.

Lage

11km Autofahrt nach Rostock
schnelle Autobahnanbindung (A20)
2,5km nächste Örtlichkeit Kritzmow mit Einkaufsmöglichkeiten
20km Autofahrt nach Warnemünde
16km Autofahrt nach Bad Doberan

Immobilien Kontor Nord
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock
Tel.: +49 381 38250038
info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Ausstattung Beschreibung

Doppelbett
Einbauküche
Einzelbett
Fahrradabstellplatz
Fußbodenheizung
Garten
Gefrierschrank
Geschirrspülmaschine
hell
komplett ausgestattet
Neubau
PKW-Stellplatz
Reinigungsservice inklusive
ruhige Lage
Tageslichtbad
Terrasse
TV-Gerät
Waschmaschine
WLAN
zentral gelegen
Zweifamilienhaus

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



Schlafzimmer



Badezimmer

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de



Küche



Flur

Immobilien Kontor Nord

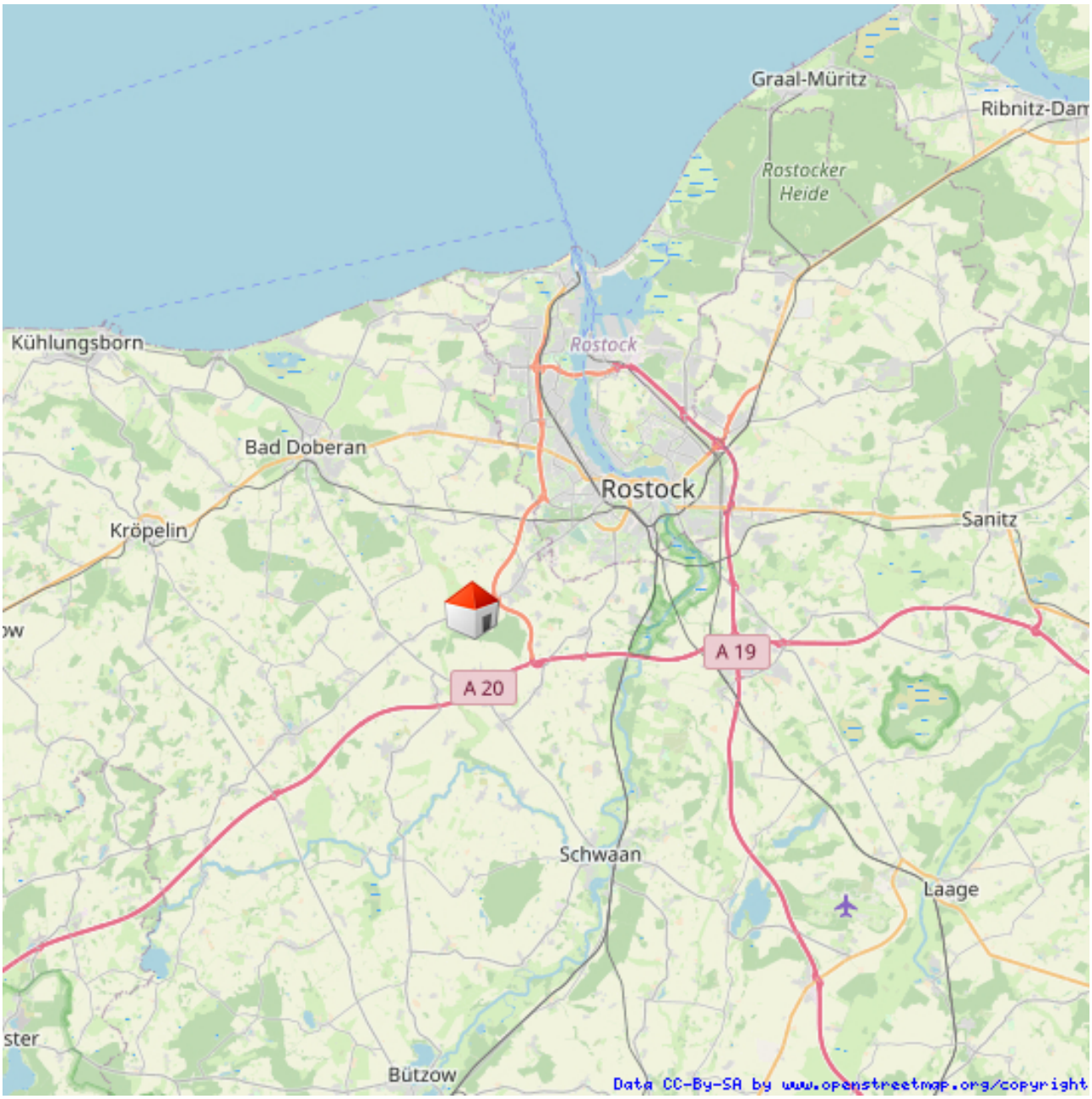
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Lageplan



Lage

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Ihr Ansprechpartner

Herr Christian Trems
Immobilien Kontor Nord
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Telefon: +49 381 38250038

E-Mail: info@iknord.de