IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Möblierte 2 Zimmer-Wohnung im Grünen - verfügbar ab Mitte Februar 2027



Objekt: IKN-2222 | 18211 Nienhagen

Objekttyp	Etagenwohnung	Energieausweis	liegt zur Besichtigung vor
Wohnfläche	ca. 40 m²		
Anzahl Zimmer	2	Warmmiete	774,00 €
Anzahl Badezimmer	1	Kaution	774,00 €
Zustand	Gepflegt	Pauschalmiete	774,00 €
		Pauschalmiete pro	Monat

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Beschreibung

Die helle, lichtdurchflutete Wohnung erwartet Sie im bezaubernden Ostseebad Nienhagen.
Diese einladende Oase liegt nur einen Steinwurf von den malerischen Stränden der Ostsee entfernt und bietet Ihnen eine idyllische Ruheoase, während Sie dennoch von der Nähe zu Rostock (ca. 16 km) und dem charmanten Warnemünde (ca. 10 km) profitieren.

Ein geräumiges Schlafzimmer mit einem komfortablen Doppelbett und Schrankmöglichkeiten zur Unterbringung Ihrer Sachen. Ein modernes Tageslichtbad mit einer erfrischenden Dusche sorgt für einen energiegeladenen Start in den Tag und bietet die perfekte Entspannung nach einem Tag am Strand. Der offene Wohnbereich überzeugt mit einer gemütlichen Essecke, inklusive Esstisch und vier bequemen Stühlen. Die gut ausgestattete Küche verfügt über alles, was Sie benötigen, um köstliche Mahlzeiten zuzubereiten. Sie finden hier einen Waschbecken, Herdplatten und einen Kühlschrank, um Ihre Lebensmittel frisch zu halten. Der große Balkon bietet einen herrlichen Ausblick ins Grüne mit enferntem Seeblick. Hier können Sie die frische Ostseeluft genießen, sich sonnen oder einfach nur die Seele baumeln lassen.

Diese Wohnung wird ausschließlich möbliert und zur befristeten Miete angeboten. Die Mietdauer ist zeitlich begrenzt und ideal für temporäre Aufenthalte.
Hinweis: Die Bilder wurden mithilfe von KI bearbeitet.

Lage

Nienhagen
Verkehrsmittelanbindung:
16km Rostock
10km Warnemünde
500m Strand
100m Bushaltestelle

Ausstattung Beschreibung

Balkon
Busanbindung
Doppelbett
Duschbad
Einliegerwohnung
hell
Mikrowelle
PKW-Stellplatz

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

ruhige Lage
Tageslichtbad
Tiere nach Absprache
TV-Gerät
Waschmöglichkeit bei Vermieter
WLAN
Wohnküche

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



527d2847-727a-4308-b22a-b9001d5286f0



958b2ac8-5daa-4faf-99df-3265c7d9a3d8

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



5db9942f-d72d-41a5-b62b-cf2109776b45



30ab9a94-f125-49f5-b4b4-e57dbf004e14

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



fcc64157-821e-4a29-acad-80154d7b3886



63c724a1-fadf-4464-a4e6-9e7766b5db02



735a380a-81c5-4ed2-bf2b-7bee24486ed8



1785234733714 (5)



1785234733881



1785234733908 (3)

Immobilien Kontor Nord

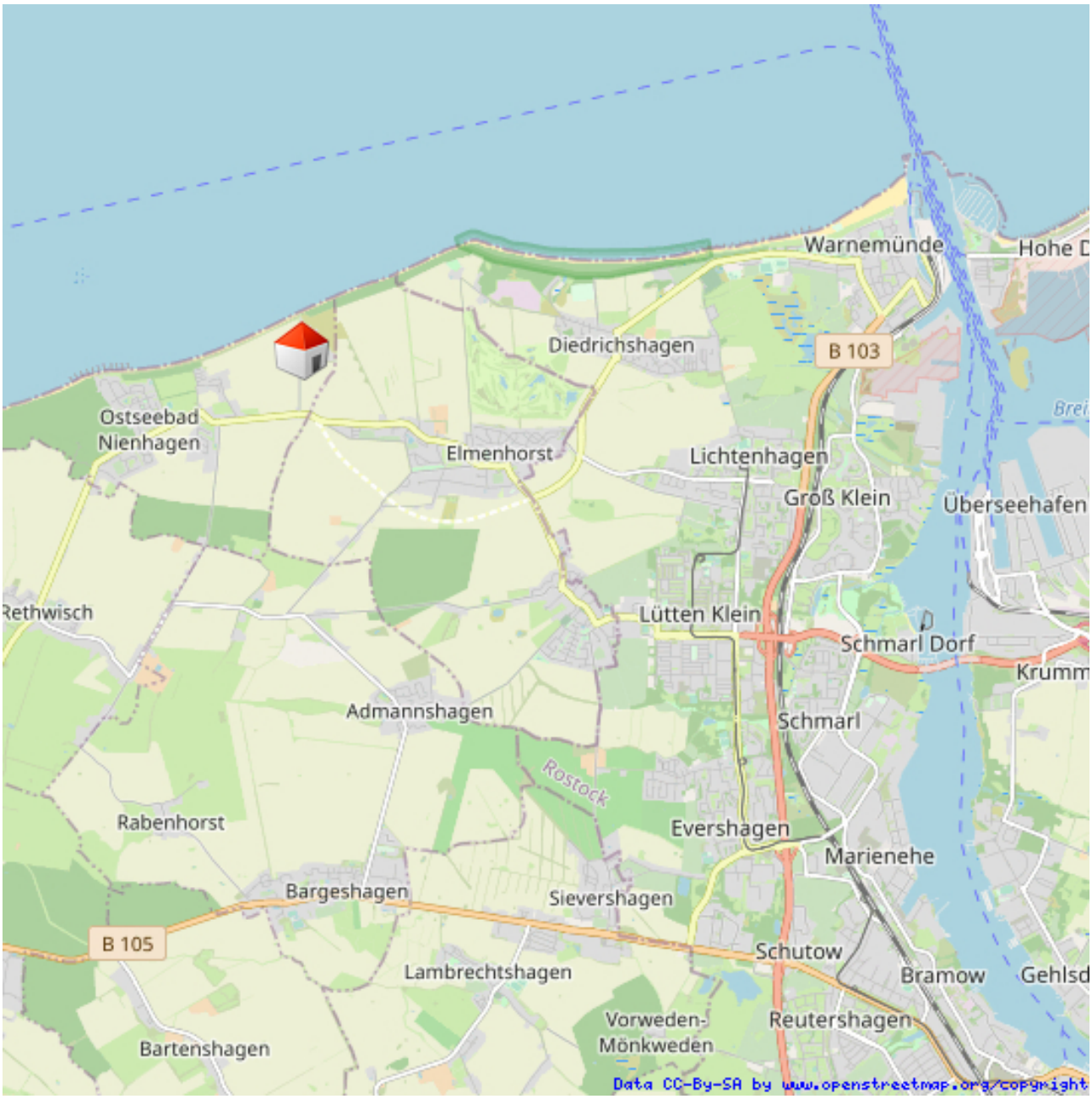
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Lageplan



Lage

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Ihr Ansprechpartner

Herr Christian Trems
Immobilien Kontor Nord
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Telefon: +49 381 38250038

E-Mail: info@iknord.de