IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Möblierte 3 Zimmer-Wohnung nahe der Ostsee - verfügbar ab September 2026



Objekt: IKN-2234 | 18119 Rostock / Diedrichshagen

Objekttyp	Bungalow	wesentlicher Energieträger	Erdgas leicht
Wohnfläche	ca. 70 m²	Warmmiete	1.195,00 €
Anzahl Zimmer	3	Kaution	1.195,00 €
Anzahl Badezimmer	1	Pauschalmiete	1.195,00 €
Grundstücksgröße	ca. 300 m²	Pauschalmiete pro	Monat
Zustand	Gepflegt		

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Beschreibung

Das vollständig möblierte Haus Streuwiese bietet auf ca. 70 m² eine komfortable und sofort bezugsfertige Wohnlösung für bis zu 2 Personen. Die Immobilie eignet sich ideal für Aufenthalte auf Zeit – etwa für Berufspendler, Projektmitarbeiter oder als Übergangslösung bei einem Wohnungswechsel.

Die Einheit verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit integrierter Küche, ein modernes Duschbad sowie zwei separate Schlafzimmer: eines mit Doppelbett, ein weiteres mit einem 2 m langen Etagenbett. Eine gemütliche Sonnenterrasse sowie ein weitläufiger Garten bieten zusätzlichen Erholungsraum nach Feierabend.
Ein eigener PKW-Stellplatz direkt am Haus steht kostenlos zur Verfügung.

Das Objekt ist ein Nichtraucherhaus und nicht behindertengerecht.

Lage

Die möblierte Unterkunft befindet sich in ruhiger und strandnaher Lage, nur etwa 10 Gehminuten von der Ostsee entfernt. Die Warnemünder Promenade erreichen Sie nach ca. 3,9 km, den Yachthafen nach rund 7 km.

Der Standort überzeugt durch eine sehr gute Freizeit- und Naherholungsinfrastruktur: Rad- und Wanderwege, ein Reiterhof sowie ein Golfplatz befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Einkaufsmöglichkeiten, gastronomische Angebote und die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sind ebenfalls gut erreichbar.

Die Lage eignet sich besonders für Personen, die Wohnen im Grünen mit schneller Erreichbarkeit von Warnemünde und Rostock verbinden möchten.

Ausstattung Beschreibung

- Voll möbliertes Haus auf Zeit
- Für bis zu 2 Personen geeignet
- Nichtraucherhaus
- Keine Haustiere
- WLAN/Internet inklusive
- PKW-Stellplatz am Haus
- Sonnenterrasse mit Möbeln (ca. Mai–September)
- Großzügiger Garten zur Mitnutzung

Immobilien Kontor Nord
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock
Tel.: +49 381 38250038
info@iknord.de

– Hochstuhl vorhanden

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



Flur



Offene Wohnküche

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



Offene Wohnküche



Offene Wohnküche

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD



Schlafzimmer



Gästezimmer



Bad



Außen

Immobilien Kontor Nord

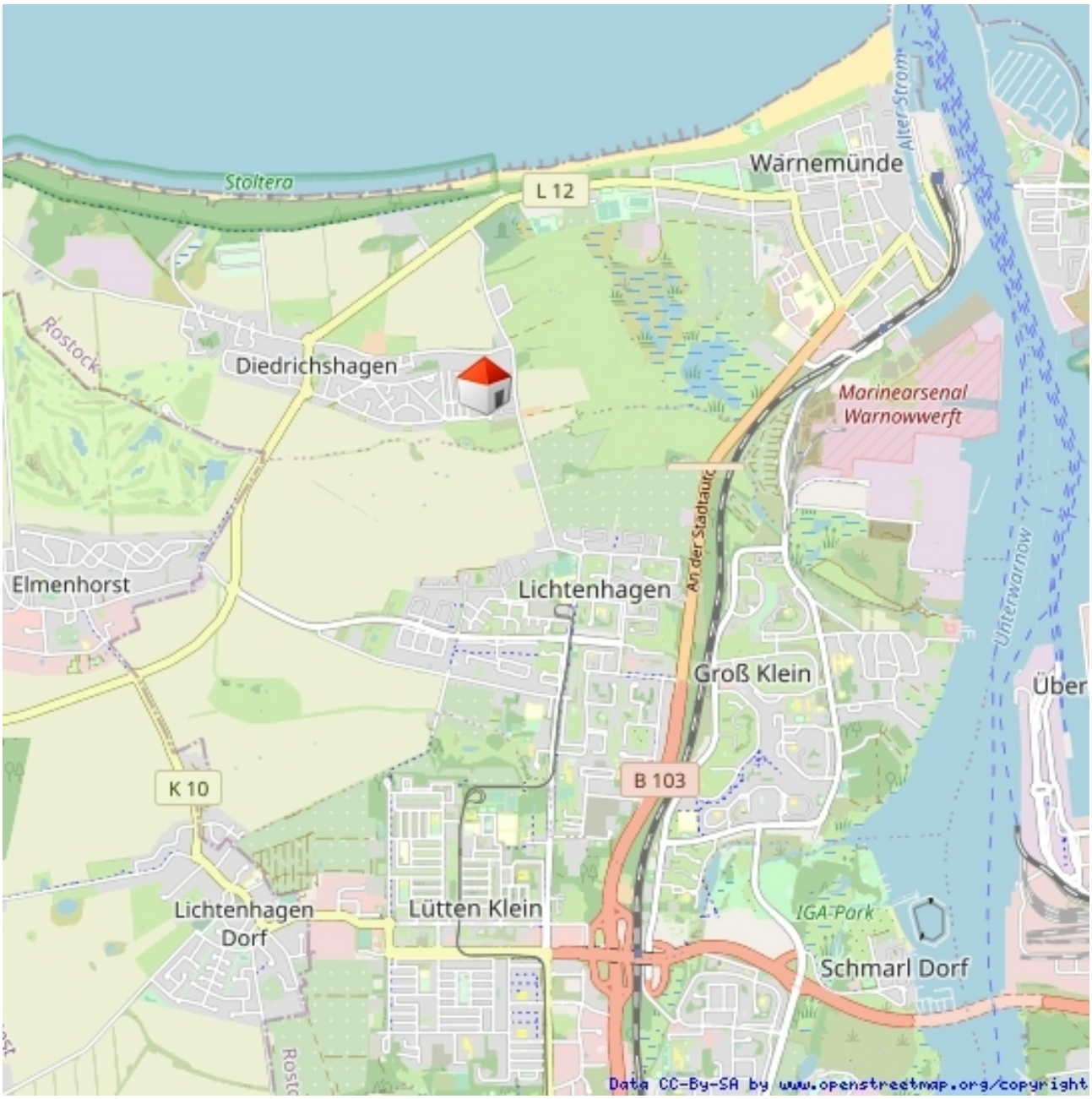
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Lageplan



Lage

Immobilien Kontor Nord

Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Tel.: +49 381 38250038

info@iknord.de

IMMOBILIEN
KONTOR
NORD

Ihr Ansprechpartner

Herr Christian Trems
Immobilien Kontor Nord
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock

Telefon: +49 381 38250038

E-Mail: info@iknord.de